

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személy

1. A nyilatkozatot adó:

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester
(a továbbiakban együtt: képviselő)
- b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
- c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Jeszenszki Szabolcs

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Nógrádsipek 188/1
- b) Az ingatlan területnagysága: ..1783m2.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ...kivett beépítetlen
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.)tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:1/2.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2009.12.10.

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):Nógrádsipek.188/2
- b) Az ingatlan területnagysága:1782m2.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):kivett beépítetlen.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.):tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:1/2.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):2009 12 10.....

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Nógrádsipek 140.....
- b) Az ingatlan területnagysága:2072m2.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ..kivett
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ..lakóház udvar.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.):haszonélvezet.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ...2020.01.06.....

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):Nógrádsipek 052/1
- b) Az ingatlan területnagysága: ...5ha 8461m2.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):erdő.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):.....

Dátum.....2026.01.25.....

1

.....
a nyilatkozatot tévő aláírása

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):tulajdonos.....
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:602/702.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):csere 2003.07.31..... a)

5.

A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Nógrádsipek 052/2

b) Az ingatlan területnagysága:1ha 4780m2.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):legelő.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):tulajdonos.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):vásárlás 2003.09.26.....

6.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):Nógrádsipek.070/1

b) Az ingatlan területnagysága:250001m2.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):erdő.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):tulajdonos.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:142/3000.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):vásárlás 2011.05.13.....

7.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Nógrádsipek 070/3.....

b) Az ingatlan területnagysága:111ha 1307m2.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):erdő.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):tulajdonos.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:1013/13559.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):vásárlás 2003.07.31.....

8.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):Nógrádsipek 074/1

b) Az ingatlan területnagysága:1,0188ha.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):erdő.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):tulajdonos.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):vásárlás 2003.08.01..... a)

9.

A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Órbottyán zrtk.2575

b) Az ingatlan területnagysága:831m2.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):szőlő.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):tulajdonos.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):ajándékozás 1996.09.18....

Dátum.....2026.01.25.....

2

.....
a nyilatkozatot tévő aláírása

10.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (*Budapest kerület is*):Örbottyán zrtk.2634
b) Az ingatlan terület nagysága:1079m².....
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):szőlő.....
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (*lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.*), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (*társasház, szövet. ház, műemlék, bányatelek stb.*):.....
f) A nyilatkozó jogállása (*tulajdonos, bérlet stb.*):tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:1/3.....
h) A szerzés jogcíme, ideje (*a jogviszony kezdete*):ajándékozás 1996.09.18.....

11.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (*Budapest kerület is*): Nógrádsipek 074/4.....
b) Az ingatlan terület nagysága:3,4827ha.....
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):legelő.....
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (*lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.*), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (*társasház, szövet. ház, műemlék, bányatelek stb.*):.....
f) A nyilatkozó jogállása (*tulajdonos, bérlet stb.*):tulajdonos.....
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:1013/13559.....
h) A szerzés jogcíme, ideje (*a jogviszony kezdete*):csere 2003.07.31.....

12.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (*Budapest kerület is*):Nógrádsipek 076/4
b) Az ingatlan terület nagysága:0,6313ha.....
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):szántó.....
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (*lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.*), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (*társasház, szövet. ház, műemlék, bányatelek stb.*):.....
f) A nyilatkozó jogállása (*tulajdonos, bérlet stb.*):tulajdonos.....
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (*a jogviszony kezdete*):vásárlás 2011.05.04..... a)

13.

- A település neve, ahol az ingatlan fekszik (*Budapest kerület is*): Nógrádsipek 053/6
b) Az ingatlan terület nagysága:2311m².....
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):legelő.....
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (*lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.*), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (*társasház, szövet. ház, műemlék, bányatelek stb.*):.....
f) A nyilatkozó jogállása (*tulajdonos, bérlet stb.*):tulajdonos.....
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (*a jogviszony kezdete*):vásárlás 2015.02.12...

14.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (*Budapest kerület is*):Nógrádsipek 053/2
b) Az ingatlan terület nagysága:6ha 3246m².....
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):legelő.....
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (*lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.*), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (*társasház, szövet. ház, műemlék, bányatelek stb.*):.....
f) A nyilatkozó jogállása (*tulajdonos, bérlet stb.*):tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (*a jogviszony kezdete*):vásárlás 2003.07.31.....

15.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (*Budapest kerület is*): Nógrádsipek 053/1.....
b) Az ingatlan terület nagysága:1663m².....

Dátum.....2026.01.25.....

.....
a nyilatkozatot tévő aláírása

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ..legelő.....
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövet. ház, műemlék, bányatelek stb.):.....
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):tulajdonos.....
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ...1/32.....
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ...csere 2015.07.22.....

16.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):Órbottyán zrtk.2526
b) Az ingatlan területnagysága: ...874m2.....
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):szántó.....
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövet. ház, műemlék, bányatelek stb.):.....
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):tulajdonos.....
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):ajándékozás 1996.09.18..... a)

II.

Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) tehergépjármű, autóbusz:Toyota Dyna..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:2021.10.13.....vásárlás
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:

Dátum.....

2026.01.25

4

a nyilatkozatot tévő aláírása

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés: Belorusz MTZ 82 traktor
a szerzés ideje, jogcíme: 2010.06.04 vásárlás
b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
e) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés

(részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: 328000 Ft

8. Az összességében mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

- a) pénzügyi számlakövetelés:
forintban: 2173509
devizában (forintértéken):
a) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

- megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

Dátum.....

2026.01.25

5

a nyilatkozatot tévő aláírása

B) Rész
JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek!!)

1. Foglalkozása:főállású östermelő.....
Munkahelye:
Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme:....115000..... Ft
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:
- a) A tevékenység megnevezése:Önk. képviselői díj.....
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek)Nógrádsipeki Önkormányzat.....
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):havi.....
d) A jövedelem (bruttó) összege:9000..... Ft
- a) A tevékenység megnevezése:
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft
- a) A tevékenység megnevezése:
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
a) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) Rész
GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltisége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Dátum.....

2026.01.25

6

a nyilatkozatot tévő aláírása